

## Сведения о проданных и свободных площадях VELLCOM дом на Московском

1 секция

2 секция

3 секция

КВАРТИРЫ	12	149/139	84,16	150/140	59,25	152/141		153/142		154/143	65,49	127/85	36,35	128/86		129/87		130/88		173/41		174/42	104,24	175/43		176/44	119,09
		6 312 000		3 851 250						4 911 750		2 726 250									7 818 000					8 931 750	
	11	143/134	84,16	144/135	59,25	146/136		147/137		148/138		121/81	36,35	122/82		123/83		124/84	103,43	169/37		170/38		171/39	83,47	172/40	119,09
		6 312 000		3 851 250								2 726 250						7 757 250						6 260 250		8 931 750	
	10	137/129	84,16	138/130	59,25	140/131		141/132		142/133		115/77	36,35	116/78		117/79		118/80	103,43	165/33		166/34		167/35	83,47	168/36	119,09
		6 312 000		3 851 250								2 726 250						7 757 250						6 260 250		8 931 750	
	9	131/124	84,20	132/125	59,34	134/126		135/127		136/128	65,58	109/73	36,47	110/74		111/75		112/76	103,48	161/29		162/30		163/31		164/32	
		6 315 000		3 857 100						4 918 500		2 735 250						7 761 000									
	8	125/119	84,20	126/120	59,34	128/121		129/122		130/123		103/69	36,47	104/70		105/71		106/72		157/25		158/26		159/27	83,54	160/28	119,18
		6 315 000		3 857 100								2 735 250												6 265 500		8 938 500	
	7	119/114	84,11	120/115	59,34	122/116		123/117		124/118	65,61	97/65		98/66		99/67		100/68	103,48	153/21		154/22		155/23		156/24	119,18
		6 308 250		3 857 100						4 920 750								7 761 000								8 938 500	
6	113/109	83,91	114/110	59,36	116/111		117/112		118/113		91/61	36,53	92/62		93/63		94/64	103,51	149/17		150/18		151/19		152/20	119,18	
	6 293 250		3 858 400								2 739 750						7 763 250								8 938 500		
5	107/104	84,11	108/105	59,36	110/106		111/107		112/108	65,67	85/57	36,53	86/58		87/59		88/60		145/13	58,96	146/14	102,07	147/15		148/16		
	6 308 250		3 858 400						4 925 250		2 739 750							4 422 000			7 655 250						
4	101/99	84,11	102/100	59,36	104/101		105/102		106/103	65,67	79/53	36,53	80/54		81/55		82/56	103,51	141/9		142/10		143/11		144/12		
	6 308 250		3 858 400						4 925 250		2 739 750						7 763 250										
3	95/94	83,91	96/95	59,36	98/96		99/97		100/98		73/49	36,53	74/50		75/51	68,49	76/52	103,51	137/5		138/6		139/7		140/8	119,18	
	6 293 250		3 858 400								2 739 750				4 451 850		7 763 250								8 938 500		
2	89/89	89,23	90/90	62,75	92/91		93/92	80,99	94/93		67/45		68/46		69/47		70/48	112,09	133/1		134/2		135/3		136/4	125,81	
	6 692 250		4 078 750				6 074 250										8 406 750								9 435 750		
		2К	2К	1К	2К	2К	1К	1К	2К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	3К	
1	КОММЕРЦИЯ	H1		450,53		H2		223,25		H3		80,12		H4		127,06		H5		271,25							
		36 042 400						17 860 000				6 409 600				10 164 800				21 700 000							

B20	1 400 000	A32	1 200 000
B19	1 400 000	A31	1 200 000
B18	1 400 000	A30	1 200 000
B17	1 400 000	A29	1 200 000
B16	1 400 000	A28	1 200 000
B15	1 400 000	A27	1 200 000
B14	1 400 000	A26	1 200 000
B13	1 400 000	A25	1 200 000
B12		A24	1 200 000
B11	1 400 000	A23	1 200 000
B10	1 400 000	A22	1 200 000
B9	1 400 000	A21	1 200 000
B8	1 400 000	A20	1 200 000
B7	1 400 000	A19	
		A18	
		A17	1 200 000
		A16	
		A15	

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>11</td><td>125,81</td></tr> <tr><td>9 435 750</td><td></td></tr> </table> <p>- НЕ ПРОДАНО</p>	11	125,81	9 435 750		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><td>11</td><td></td></tr> </table> <p>- ПРОДАНО</p>	11	
11	125,81						
9 435 750							
11							

-1 этаж ПАРКИНГ	B1	B2	B3	B4	B5	B6	1 400 000							
	A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A12	A13	A14
	1 450 000		1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000	1 200 000			1 100 000			

### ТЭП

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Численный показатель
1	Этажность	шт.	12
2	Количество этажей	шт.	13
3	Общая площадь дома	кв. м.	16121,96
4	Количество квартир	шт.	143
5	Количество коммерческих помещений	шт.	5
6	Количество боксов	шт.	52

### Расчет стоимости непроданных площадей

Наименование объекта	Кол-во	Площадь, м²	Цена за 1 м²	Стоимость	
Квартиры	Непроданные	60	4 703,82	75 000	352 786 500
	Сумма поступлений от рассрочек				8 108 643
	Сумма к поступлению				360 895 143
Коммерция	Непроданные	5	1 152,21	80 000	74 893 650
	Сумма к поступлению				92 176 800
Боксы	Непроданные	36	778,24		46 150 000
	Сумма поступлений от рассрочек				1 309 503
	Сумма к поступлению				47 459 503
Общая сумма к поступлению (стоимость непроданных площадей)				473 830 150	