

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. 5-й Коломенский проезд в г.Рязани»

№ 62-000078

Дата подачи декларации: 10.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕЛЛКОМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВЕЛЛКОМ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390026</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Стройкова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>38;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: <b>34;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(491)230-07-00</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@vellcom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.vellcom.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Ремизова</b>
	1.5.2	Имя: <b>Елена</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>VELLCOM group</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6234169363</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176234011535</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2017 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(84) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>177 865 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>221 104 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Рязань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>5-й Коломенский</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16030,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>иной вид материалов перекрытий</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9878,71 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1111,53 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10990,24 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ВеллКом-Групп</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234087343</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязанский экологический центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6214007205</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВеллКом-Групп</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234087343</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>17.09.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>62-2-1-2-0275-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертных Решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>VELLCOM дом на Московском</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>62-29-188-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.09.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Рязани</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Аренда</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.06.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>31.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Маскаев</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Станислав</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Иванович</b>
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:29:0060001:0003979</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>3 692 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство подъездов к проектируемому жилому дому со стороны ул. Ветеринарная и 5-й Коломенский проезд, устройство пешеходных дорожек, площадок для игр детей, отдыха и занятий спортом, отмосток, монтаж бортового камня.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено устройство парковочных мест количеством 24 м/м на территории и земельного участка с кадастровым номером 62:29:0060001:3979 и 12 м/м на открытой автостоянке по ул. Западная.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Комплекс работ по благоустройству включает в себя внутренний двор с элементами благоустройства. Все проектируемые площадки оборудуются всем необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства, включающими в себя площадки для отдыха, игр детей и хозяйственных нужд. Площадь детской площадки - 231,16 кв.м, площадки для отдыха взрослых - 34,56 кв.м.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрено устройство встроенной в здание мусоросборной камеры. В камере для временного хранения мусора будут располагаться контейнеры вместимостью 0,8 м3 каждый в количестве 3 шт.</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории проектируемого ЖД предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, клумб, посадкой деревьев, кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектные решения обеспечивают возможность беспрепятственного доступа ММГН в здание и безопасного передвижения по участку и внутри здания, а также удобство и комфорт среды жизнедеятельности.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено устройство наружного освещения проездов, тротуаров и площадок для отдыха детей, и взрослых.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал города Рязани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>398</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 104 081 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал города Рязани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>399</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 143 245 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязанские городские распределительные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227007428</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08/01-М 840</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 810 646 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>РязаньГоргаз</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>365-17-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 000 976 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление благоустройства администрации города Рязани</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6234063536</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02/3-08-3861-ИСХ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Интертелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6229034843</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Интертелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6229034843</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Рязаньлифт</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234001956</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>154</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>58</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>58</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая	2	1	58.23	2
2	Жилая	2	1	100.36	3
3	Жилая	2	1	83.78	3
4	Жилая	2	1	120.69	3
5	Жилая	3	1	56.41	2
6	Жилая	3	1	98.32	3
7	Жилая	3	1	80.90	3
8	Жилая	3	1	114.46	3
9	Жилая	4	1	56.71	2
10	Жилая	4	1	98.16	3
11	Жилая	4	1	80.60	3
12	Жилая	4	1	114.33	3
13	Жилая	5	1	56.71	2
14	Жилая	5	1	98.16	3
15	Жилая	5	1	80.90	3
16	Жилая	5	1	114.46	3
17	Жилая	6	1	56.71	2
18	Жилая	6	1	98.16	3
19	Жилая	6	1	80.90	3
20	Жилая	6	1	114.46	3
21	Жилая	7	1	56.83	2
22	Жилая	7	1	98.16	3
23	Жилая	7	1	80.90	3
24	Жилая	7	1	114.46	3
25	Жилая	8	1	56.65	2
26	Жилая	8	1	98.16	3
27	Жилая	8	1	80.90	3
28	Жилая	8	1	114.46	3
29	Жилая	9	1	56.65	2
30	Жилая	9	1	98.16	3
31	Жилая	9	1	80.90	3
32	Жилая	9	1	114.46	3
33	Жилая	10	1	56.53	2
34	Жилая	10	1	98.08	3



35	Жилая	10	1	80.83	3
36	Жилая	10	1	114.37	3
37	Жилая	11	1	56.53	2
38	Жилая	11	1	98.08	3
39	Жилая	11	1	80.83	3
40	Жилая	11	1	114.37	3
41	Жилая	12	1	56.53	2
42	Жилая	12	1	98.08	3
43	Жилая	12	1	80.83	3
44	Жилая	12	1	114.37	3
45	Жилая	2	2	36.25	1
46	Жилая	2	2	46.49	1
47	Жилая	2	2	69.11	2
48	Жилая	2	2	98.78	3
49	Жилая	3	2	35.73	1
50	Жилая	3	2	44.56	1
51	Жилая	3	2	65.79	2
52	Жилая	3	2	96.20	3
53	Жилая	4	2	35.73	1
54	Жилая	4	2	44.56	1
55	Жилая	4	2	65.79	2
56	Жилая	4	2	96.20	3
57	Жилая	5	2	35.73	1
58	Жилая	5	2	44.56	1
59	Жилая	5	2	65.79	2
60	Жилая	5	2	96.20	3
61	Жилая	6	2	35.73	1
62	Жилая	6	2	44.56	1
63	Жилая	6	2	65.79	2
64	Жилая	6	2	96.20	3
65	Жилая	7	2	35.66	1
66	Жилая	7	2	44.41	1
67	Жилая	7	2	65.73	2
68	Жилая	7	2	96.20	3
69	Жилая	8	2	35.66	1
70	Жилая	8	2	44.41	1
71	Жилая	8	2	65.73	2
72	Жилая	8	2	96.20	3
73	Жилая	9	2	35.66	1

74	Жилая	9	2	44.41	1
75	Жилая	9	2	65.73	2
76	Жилая	9	2	96.20	3
77	Жилая	10	2	35.56	1
78	Жилая	10	2	44.41	1
79	Жилая	10	2	65.55	2
80	Жилая	10	2	96.16	3
81	Жилая	11	2	35.56	1
82	Жилая	11	2	44.15	1
83	Жилая	11	2	65.55	2
84	Жилая	11	2	96.16	3
85	Жилая	12	2	35.56	1
86	Жилая	12	2	44.41	1
87	Жилая	12	2	65.55	2
88	Жилая	12	2	96.16	3
89	Жилая	2	3	46.53	1
90	Жилая	2	3	44.07	1
91	Жилая	2	3	39.60	1
92	Жилая	2	3	40.84	1
93	Жилая	2	3	78.23	2
94	Жилая	2	3	64.02	2
95	Жилая	3	3	45.83	1
96	Жилая	3	3	41.79	1
97	Жилая	3	3	37.75	1
98	Жилая	3	3	38.96	1
99	Жилая	3	3	75.84	2
100	Жилая	3	3	63.28	2
101	Жилая	4	3	45.83	1
102	Жилая	4	3	41.79	1
103	Жилая	4	3	37.75	1
104	Жилая	4	3	38.96	1
105	Жилая	4	3	75.84	2
106	Жилая	4	3	63.28	2
107	Жилая	5	3	45.83	1
108	Жилая	5	3	41.79	1
109	Жилая	5	3	37.75	1
110	Жилая	5	3	38.96	1
111	Жилая	5	3	75.84	2
112	Жилая	5	3	63.28	2

113	Жилая	6	3	45.83	1
114	Жилая	6	3	41.79	1
115	Жилая	6	3	37.75	1
116	Жилая	6	3	38.96	1
117	Жилая	6	3	75.84	2
118	Жилая	6	3	63.28	2
119	Жилая	7	3	45.81	1
120	Жилая	7	3	41.79	1
121	Жилая	7	3	37.69	1
122	Жилая	7	3	38.90	1
123	Жилая	7	3	75.84	2
124	Жилая	7	3	63.21	2
125	Жилая	8	3	45.81	1
126	Жилая	8	3	41.79	1
127	Жилая	8	3	37.69	1
128	Жилая	8	3	38.90	1
129	Жилая	8	3	75.84	2
130	Жилая	8	3	63.21	2
131	Жилая	9	3	45.81	1
132	Жилая	9	3	41.79	1
133	Жилая	9	3	37.69	1
134	Жилая	9	3	38.90	1
135	Жилая	9	3	75.84	2
136	Жилая	9	3	63.21	1
137	Жилая	10	3	45.69	1
138	Жилая	10	3	41.79	1
139	Жилая	10	3	37.57	1
140	Жилая	10	3	38.78	1
141	Жилая	10	3	75.76	2
142	Жилая	10	3	63.09	2
143	Жилая	11	3	45.69	1
144	Жилая	11	3	41.79	1
145	Жилая	11	3	37.57	1
146	Жилая	11	3	38.78	1
147	Жилая	11	3	75.76	2
148	Жилая	11	3	63.09	2
149	Жилая	12	3	45.69	1
150	Жилая	12	3	41.79	1
151	Жилая	12	3	37.57	1

152	Жилая	12	3	38.78	1
153	Жилая	12	3	75.76	2
154	Жилая	12	3	63.09	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
H1	Нежилое	1	-	435.13	Офисное помещение	435.13
H2	Нежилое	1	-	216.94	Офисное помещение	216.94
H3	Нежилое	1	-	77.55	Офисное помещение	77.55
H4	Нежилое	1	-	121.48	Офисное помещение	121.48
H5	Нежилое	1	-	260.08	Офисное помещение	260.08
A1	Нежилое	-1	-	37.75	Бокс	37.75
A2	Нежилое	-1	-	16.40	Бокс	16.40
A3	Нежилое	-1	-	14.32	Бокс	14.32
A4	Нежилое	-1	-	16.66	Бокс	16.66
A5	Нежилое	-1	-	16.66	Бокс	16.66
A6	Нежилое	-1	-	17.18	Бокс	17.18
A7	Нежилое	-1	-	13.54	Бокс	13.54
A8	Нежилое	-1	-	15.57	Бокс	15.57
A9	Нежилое	-1	-	14.97	Бокс	14.97
A10	Нежилое	-1	-	19.94	Бокс	19.94
A11	Нежилое	-1	-	16.07	Бокс	16.07
A12	Нежилое	-1	-	16.07	Бокс	16.07
A13	Нежилое	-1	-	15.97	Бокс	15.97
A14	Нежилое	-1	-	25.47	Бокс	25.47
A15	Нежилое	-1	-	45.17	Бокс	45.17
A16	Нежилое	-1	-	17.68	Бокс	17.68
A17	Нежилое	-1	-	15.42	Бокс	15.42
A18	Нежилое	-1	-	19.09	Бокс	19.09
A19	Нежилое	-1	-	18.20	Бокс	18.20
A20	Нежилое	-1	-	17.07	Бокс	17.07
A21	Нежилое	-1	-	17.62	Бокс	17.62
A22	Нежилое	-1	-	19.02	Бокс	19.02
A23	Нежилое	-1	-	22.85	Бокс	22.85
A24	Нежилое	-1	-	16.52	Бокс	16.52
A25	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
A26	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
A27	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14

A28	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
A29	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
A30	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
A31	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
A32	Нежилое	-1	-	16.14	Бокс	16.14
B1	Нежилое	-1	-	43.75	Бокс	43.75
B2	Нежилое	-1	-	19.00	Бокс	19.00
B3	Нежилое	-1	-	18.97	Бокс	18.97
B4	Нежилое	-1	-	19.56	Бокс	19.56
B5	Нежилое	-1	-	19.60	Бокс	19.60
B6	Нежилое	-1	-	28.03	Бокс	28.03
B7	Нежилое	-1	-	28.19	Бокс	28.19
B8	Нежилое	-1	-	26.90	Бокс	26.90
B9	Нежилое	-1	-	27.22	Бокс	27.22
B10	Нежилое	-1	-	28.62	Бокс	28.62
B11	Нежилое	-1	-	30.80	Бокс	30.80
B12	Нежилое	-1	-	28.49	Бокс	28.49
B13	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B14	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B15	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B16	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B17	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B18	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B19	Нежилое	-1	-	27.59	Бокс	27.59
B20	Нежилое	-1	-	29.98	Бокс	29.98
18	Нежилое	-1	-	4.46	Кладовая	4.46

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	-1 этаж	Лифтовой холл	4.48
2	Помещение охраны	-1 этаж	Помещение охраны	3.38
3	Насосная	-1 этаж	Насосная	29.49
4	Электрощитовая	-1 этаж	Электрощитовая	13.69
5	Лифтовой холл	-1 этаж	Лифтовой холл	4.81
6	Л.к.	-1 этаж	Лестничная клетка	7.23
7	Лифтовой холл	-1 этаж	Лифтовой холл	4.63

8	Л.к.	-1 этаж	Лестничная клетка	13.27
9	Коридор	-1 этаж	Коридор	7.86
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Тамбур-шлюз	4.28
11	Паркинг	-1 этаж	Паркинг	661.02
12	Л.к.	-1 этаж	Лестничная клетка	9
13	Вент камера	-1 этаж	Вент камера	8.66
14	ПУИ	-1 этаж	ПУИ	4.28
15	Помещение охраны	-1 этаж	Помещение охраны	12.94
16	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Тамбур-шлюз	4.32
17	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Тамбур-шлюз	3.77
101	Л.к.	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	19.81
102	Л.к.	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	13.06
103	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	9.26
104	ПУИ	1 этаж 3 подъезд	ПУИ	1.97
105	Помещение охраны	1 этаж 3 подъезд	Помещение охраны	8.53
106	С/у	1 этаж 3 подъезд	С/у	1.11
107	Тамбур	1 этаж 3 подъезд	Тамбур	13.34
108	Л.к.	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	13.3
109	Л.к.	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	7.4
110	Лифтовой холл	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.39
111	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Тамбур	17.62
112	Л.к.	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	13.7
113	Лифтовой холл	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	9.33
114	Мусоросборная камера	1 этаж 1 подъезд	Мусоросборная камера	3.14
115	ПУИ	1 этаж 1 подъезд	ПУИ	2.68
116	Тамбур	1 этаж 1 подъезд	Тамбур	16.6
201	Л.к.	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11
202	Лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
203	Межквартирный коридор	2 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
204	Л.к.	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.11
205	Лифтовой холл	2 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.45
206	Межквартирный коридор	2 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	17.21
207	Л.к.	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14.56
208	Лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
209	Межквартирный коридор	2 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.32
301	Л.к.	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11
302	Лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
303	Межквартирный коридор	3 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
304	Л.к.	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.11



708	Лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
709	Межквартирный коридор	7 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.34
801	Л.к.	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11
802	Лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
803	Межквартирный коридор	8 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
804	Л.к.	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.11
805	Лифтовой холл	8 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.45
806	Межквартирный коридор	8 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	17.21
807	Л.к.	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14.56
808	Лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
809	Межквартирный коридор	8 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.34
901	Л.к.	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11
902	Лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
903	Межквартирный коридор	9 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
904	Л.к.	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.11
905	Лифтовой холл	9 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.45
906	Межквартирный коридор	9 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	17.21
907	Л.к.	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14.56
908	Лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
909	Межквартирный коридор	9 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.34
1001	Л.к.	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11
1002	Лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
1003	Межквартирный коридор	10 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
1004	Л.к.	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.11
1005	Лифтовой холл	10 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.45
1006	Межквартирный коридор	10 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	17.21
1007	Л.к.	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14.56
1008	Лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
1009	Межквартирный коридор	10 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.34
1101	Л.к.	11 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11
1102	Лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
1103	Межквартирный коридор	11 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
1104	Л.к.	11 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	15.11
1105	Лифтовой холл	11 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.45
1106	Межквартирный коридор	11 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	17.21
1107	Л.к.	11 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	14.56
1108	Лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
1109	Межквартирный коридор	11 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.34
1201	Л.к.	12 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	15.11



1202	Лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	8.01
1203	Межквартирный коридор	12 этаж 3 подъезд	Межквартирный коридор	27.2
1204	Л.к.	12 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	14.4
1205	Лифтовой холл	12 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	7.45
1206	Межквартирный коридор	12 этаж 2 подъезд	Межквартирный коридор	17.21
1207	Л.к.	12 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	13.85
1208	Лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	7.41
1209	Межквартирный коридор	12 этаж 1 подъезд	Межквартирный коридор	18.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Места общего пользования	Электротехническое оборудование Коммуникационное оборудование сетей связи и сигнализации	Обеспечение электроэнергией, электрозащита, освещенность помещений. Обеспечение передачи и приема сигналов, радиофикация, диспетчеризация лифтов, контроль и сигнализация
2	Насосные установки и водомерные узлы	Насосные установки и водомерные узлы	Обеспечение водоснабжения
3	Обеспечение водоснабжения	Лифтовое оборудование	Обеспечение перемещения жителей между этажами
4	Места общего пользования, жилые, нежилые помещения	Оборудование систем пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре	Устранение, ограничение развития и тушение пожара. Предупреждение находящихся в здании людей о пожаре или другой чрезвычайной ситуации, а также координация их действий при осуществлении эвакуации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>529 493 520 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>62:29:0060001:0003979</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Воронеже, г. Воронеж</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810725250300758</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000835</b>
		БИК: <b>042007835</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>366643001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>81 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	03.09.2018	Раздел 1 «Пояснительная записка»	Текстовая часть: Откорректированы технико-экономические показатели на основании изменений, внесенных в проект.
2	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Текстовая часть: Откорректированы технико-экономические показатели на основании изменений, внесенных в проект.
3	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Текстовая часть: Расчет потребности машино-мест для временного и постоянного хранения легковых автомобилей.
4	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Текстовая часть: Расчет элементов благоустройства дворовой территории.
5	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Текстовая часть: Расчет количества образования твердых бытовых отходов.
6	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Изменены показатели ведомости зданий и сооружений.
7	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Изменена ведомость тротуаров, дорожек, площадок.
8	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Изменена ведомость элементов озеленения.
9	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Изменена конструкция дорожных одежд.
10	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Изменены конструкции дорожных одежд.
11	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Внесены изменения в листы: План 1 этажа; План подземной парковки; План ТП.
12	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Внесены изменения в конфигурации проездов, пешеходных путей, детской игровой площадки, площадки для отдыха, хозяйственной площадки
13	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Внесены изменения в ведомость объемов земляных масс.
14	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Внесены в трассировку инженерных сетей.
15	03.09.2018	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Графическая часть: Откорректированы технико-экономические показатели на основании изменений, внесенных в проект.
16	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Текстовая часть: Внесено описание встроеной мусоросборной камеры.
17	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Текстовая часть: Откорректированы технико-экономические показатели на основании изменений, внесенных в проект.
18	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Графическая часть: Откорректированы фасады в связи с корректировкой плана 1 этажа.
19	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Графическая часть: На плане 1 этажа в осях 23-26 и Ю-А добавлено помещение встроеной мусоросборной камеры. Над участком мусоросборной камеры предусмотрен козырек.
20	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Графическая часть: На плане 2 этажа добавлен козырек над мусоросборной камерой.

21	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Текстовая часть: В текстовую часть добавлены пункты б_1), б_2), включающие: - обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности; -перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений.
22	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Графическая часть: Добавлена ссылка на ГОСТ 23166-99 в примечаниях на листах, содержащих спецификации заполнения оконных проемов.
23	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Текстовая часть: Таблица ТЭП представлена в формате Было-Стало (до и после корректировки).Указана емкость подземного паркинга (до и после корректировки).
24	03.09.2018	Раздел 3 «Архитектурные решения»	Графическая часть: На планах этажей добавлены недостающие отметки высот. На листе 6 (Разрез 5-5) запроектировано плавное сопряжение ramпы и горизонтального участка пола.
25	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Текстовая часть: Откорректирована агрессивность грунтов, согласно уточненным данным отчета об инженерно-геологических изысканиях. Грунты - неагрессивны.
26	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Текстовая часть: Откорректировано значение толщины стен и пилонов. Стены и пилоны предусмотрены толщиной 160-430 мм.
27	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Текстовая часть: Откорректирована толщина фундаментной плиты. Фундаментная плита предусмотрена под высотной частью здания толщиной 700 мм, под пристроенной подземной парковкой - 400 мм. Предусмотрен осадочный деформационный шов между высотной частью здания и подземной парковкой.
28	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Текстовая часть: Откорректировано значение толщины плиты покрытия над подземной парковкой. Плита покрытия предусмотрена переменной толщины 250-350 мм. Уточнены размеры здания в осях.
29	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Текстовая часть: Уточнены остановки лифтов: только лифт грузоподъемностью 1000 кг опускается в подвальный этаж.
30	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Графическая часть: Внесены корректировки в соответствии с изменениями раздела АР. Изменено расположение, толщина некоторых стен и пилонов, а также расположение и размеры проемов в стенах.
31	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Графическая часть: Откорректирована толщина фундаментной плиты. Фундаментная плита предусмотрена под высотной частью здания толщиной 700 мм, под пристроенной подземной парковкой - 400 мм. Предусмотрен осадочный деформационный шов между высотной частью здания и подземной парковкой. Уточнено армирование.
32	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Графическая часть: Плита покрытия парковки предусмотрена переменной толщины 250-350 мм. На плите покрытия откорректировано положение арматурных выпусков для конструкций ТП
33	06.09.2018	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»	Графическая часть:

34	15.05.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Наружное освещение»	Графическая часть: Для электроснабжения групп освещения предусматривается кабель марки АВВГ, взамен кабеля марки ВВГ. Дополнительно появились линии, выполненные проводом марки СИП-2. Подключение светильников (от ветвление от магистралей) выполняется кабелем марки КГ, взамен кабеля марки ВВГ.
35	15.05.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Наружное освещение»	Графическая часть: Изменены расстановка и количество светильников наружного освещения.
36	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1.2 Электроснабжение внутреннее»	Текстовая часть: Откорректирован расчет нагрузок в связи с изменением назначения помещений согласно новым архитектурно-планировочным решениям.
37	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1.2 Электроснабжение внутреннее»	Графическая часть: На однолинейной схеме ВРУ изменен расчет нагрузок жилого дома.
38	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1.2 Электроснабжение внутреннее»	Графическая часть: На планах электрического освещения и розеточных сетей 2-12 этажей в связи с изменением планировки боксов, добавлением вент. камеры.
39	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения»	Текстовая часть: Изменено количество и параметры насосных установок. Принята совмещенная насосная установка на хоз. питьевые нужды и пожар.
40	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.»	Текстовая часть: Откорректированы данные по водопотреблению в соответствии с новыми планировками.

41	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения.»	Текстовая часть: Откорректированы параметры горячего водоснабжения (убрана из проекта крышная котельная и smart-квартиры).
42	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2. Система водоснабжения. Подраздел 3. Система водоотведения»	Текстовая часть: Откорректирован баланс водопотребления.
43	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения»	Текстовая часть: Откорректированы данные по водоотведению.
44	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения»	Графическая часть: Новые планировки квартир. Корректировка систем водоснабжения и водоотведения по паркингу и этажам.
45	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения»	Графическая часть: Изменились принципиальные схемы водоснабжения и водоотведения.
46	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения»	Графическая часть: Новая трассировка внешних сетей водопровода и канализации.
47	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 3. Система водоотведения»	Графическая часть: Изменились принципиальные схемы водоснабжения и водоотведения из-за корректировки внешних сетей.



48	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: Лист 4-6,10. Для 2-х квартир-студий в осях 17-19, А-С на каждом жилом этаже предусмотрена установка котлов с закрытой камерой сгорания.
49	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: Для 2-х квартир-студий в осях 17-19. Отопление лестничных клеток предусмотрено от АТП №3. Установка приборов на лестничных клетках предусматривается на каждом этаже.
50	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: Лист 6,7. Отопление помещения охраны на 1-м этаже предусматривается электрический нагревательный прибор марки «Tactic» с автоматическим регулированием теплового потока.
51	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: Проект дополнен воздушно-тепловой завесой в тамбуре ЛК1 в осях 6-8 С.
52	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: В арендуемом помещении Н2 перемещено месторасположение АТП в осях 12-13 А.
53	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: Выброс дымовых газов от котлов квартир 2-х квартир-студий в осях 17-19 и А-С осуществляется коллективными коаксиальными дымовыми каналами (дымоходами) выше кровли, расположенными во внутренних стенах здания.

54	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Текстовая часть: Лист 17-30. Отопление помещения насосной предусматривается электрическим нагревательным прибором марки «Tactic» с автоматическим регулированием теплового потока.
55	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Текстовая часть: Лист 14. Приложение 1. Расчет теплотерь. Расходы тепла, МВт (Гкал/час) уточнены при расчете теплотерь, согласно изменённым архитектурным планировкам. Отопление: жилая часть - 0,542 (0,467). Отопление: нежилая часть - 0,148 (0,127). Вентиляция + ВТЗ - 0,2015 (0,173).
56	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Текстовая часть: Лист 17-18. В связи с изменением архитектурной планировки и количества машиномест в паркинге внесены изменения в расчет расхода удаляемого и приточного воздуха общеобменной вентиляции и трассировку воздуховодов общеобменной и противодымной системы вентиляции паркинга.
57	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Графическая часть: В связи с изменением архитектурной планировки и количества машиномест в паркинге внесены изменения в расчет расхода удаляемого и приточного воздуха общеобменной вентиляции и трассировку воздуховодов общеобменной и противодымной системы вентиляции паркинга.
58	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4. Отопление, вентиляция, кондиционирование»	Текстовая часть: Выполнен расчет по системам противодымной вентиляции.
59	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Текстовая часть: Откорректирована марка и описание котлов.

60	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Графическая часть: Откорректирована принципиальная схема.
61	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Текстовая часть: Изменена марка котлов в связи с корректировкой тепловых нагрузок потребителей в разделе ОВ
62	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Текстовая часть: Откорректировано описание принципиальных тепловых схем, в связи с изменением марки котлов. Листы 8, 9 аннулированы и заменены.
63	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Текстовая часть: Лист 11. Откорректирована таблица 3 - Перечень систем теплоснабжения от АТП.
64	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Текстовая часть: Лист 12,13. Откорректирована таблица 4 - Расчетные тепловые нагрузки и потребность в тепловой энергии.

65	06.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 4.1 Тепломеханические решения. Автономный теплогенераторный пункт №1, №2, №3, №4, №5»	Графическая часть: листы 1-5. Откорректирована таблица 4 – Расчетные тепловые нагрузки и потребность в тепловой энергии. Изменены принципиальные схемы, в соответствии с рекомендациями завода – изготовителя котлов. Листы 1-5 аннулированы и заменены.
66	07.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи»	Текстовая часть: Лист 5. Добавлено описание системы видеонаблюдения за придомовой территорией.
67	07.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи»	Графическая часть: Лист 6. Добавлена структурная схема системы видеонаблюдения за придомовой территорией.
68	07.09.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 5. Сети связи»	Графическая часть: Лист 7. Добавлены наружные трассы системы видеонаблюдения за придомовой территорией.
69	22.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения»	Текстовая часть: Откорректировано согласно новым архитектурно – планировочным решениям: для 2-х квартир-студий в осях 17-19 и А-С, на каждом жилом этаже предусматривается подвод газа для котлов с закрытой камерой сгорания. Усовершенствование технических решений.
70	22.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 6. Система газоснабжения»	Графическая часть: Откорректировано согласно новым архитектурно – планировочным решениям: для 2-х квартир-студий в осях 17-19 и А-С, на каждом жилом этаже предусматривается подвод газа для котлов с закрытой камерой сгорания. Усовершенствование технических решений.
71	22.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно – технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технология производства»	Текстовая часть: Листы 1-14. Внесены изменения согласно новым архитектурно-планировочным решениям: подземная автостоянка, помещения офисов, жилая часть.

72	22.08.2018	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 7. Технология производства»	Графическая часть: Листы 1-2. Откорректировано согласно новым архитектурно-планировочным решениям: подземная автостоянка, помещения офисов.
73	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Графическая часть: Корректировка стройгенплана. Откорректировано местоположение башенного крана, место складирования стройматериалов, месторасположение бытового городка.
74	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: Изменена расчетная стоимость строительства на основании изменений, внесенных в проект.
75	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: Изменено распределение объемов СМР в соответствии с изменением расчетной стоимости строительства.
76	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: Изменена общая стоимость строительства на основании изменений, внесенных в проект.
77	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: Изменена площадь жилого здания на основании изменений, внесенных в проект.
78	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: Внесены изменения в ТЭП на основании изменений потребности в кадрах.
79	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: Внесены корректировки на листы 8-9 – в связи с внесенными сведениями по ограничению работы грузовой каретки и поворотного устройства крана.
80	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: На лист 14 – добавлена информация о размещении бытовых помещений на прилегающей территории арендованного здания.
81	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Текстовая часть: лист 16 – добавлена информация о расположении бытовых помещений.
82	07.09.2018	Раздел 6 «Проект организации строительства»	Графическая часть: Лист 1 – аннулирован и заменен на новый, в связи с внесенными изменениями. Предусмотрено 2 биотуалета, их расположение на генплане откорректировано в зависимости от этапов строительства. Пост охраны оборудован защитным козырьком. Откорректировано расположение прорабской вне опасной зоны при строительстве здания до 3 этажа и при строительстве выше 3 этажа. Откорректировано место установки информационного щита. Откорректировано место расположения пунктов мойки колес. Указаны места расположения двух распашных ворот.
83	07.09.2018	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Текстовая часть: Внесены изменения в листы 1-65 согласно новым решениям по планировочной организации земельного участка строительства, новым архитектурно-планировочным решениям: подземной автостоянки, помещений офисов, жилых этажей.
84	07.09.2018	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Графическая часть: Откорректированы листы 1-10 согласно новым решениям по планировочной организации земельного участка строительства, новым архитектурно-планировочным решениям: подземной автостоянки, помещений офисов, жилых этажей.
85	06.09.2018	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Графическая часть: Лист 1. Откорректирована схема пути движения маломобильных групп населения.





КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1D5DC54830000694E8114CF92B4E28EF

Владелец: **ООО ВЕЛКОМ, РЕМИЗОВА ЕЛЕНА  
ИГОРЕВНА, г.Рязань**

Действителен: с 06.12.2018 по 06.12.2019